



Zápis č. 13

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOUBRAVICE konaného dne 31. 10. 2023

Místo konání:	zasedací místnost Obecního úřadu Doubravice
Začátek zasedání:	18:00 hodin
Zasedání řídil:	Radim Šupka
Přítomní zastupitelé:	Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Záborský, Ing. Petr Hrubý, Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.
Hosté:	Josef Bošek, Miroslav Abel
Zapisovatel:	Tereza Suchá
Ověřovatelé zápisu:	Václav Paleček, Rudolf Červený

Starosta obce Radim Šupka zahájil jednání zastupitelstva obce, přivítal přítomné zastupitele na tomto jednání a konstatoval, že je přítomno všech 7 zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

NÁVRH PROGRAMU:

1. Schválení nabídky na vytvoření projektové dokumentace pro stavební povolení pro případnou realizaci rekonstrukce Filipovce pro umístění a zřízení „Dětské skupiny“.
2. Posouzení a schválení připojení obce Doubravice k projektu „Svazkové základní školy Vidov“
3. Schválení předložené nabídky pro pojištění majetku obce Doubravice
4. Příprava návrhu rozpočtu na rok 2024
5. Posouzení a výběr nabídky pro revitalizaci a úpravu svahu „u kapličky“
6. Posouzení a vyjádření obce k „novostavbě souboru zemědělských staveb na pozemku p.č. 121/32 v k.ú. Doubravice“.
7. Řešení obecní pozemky Nedabyly
8. Různé
 - a. Informace o projektu pro vytvoření stání na BIO odpad pro spodní část obce
 - b. Schválení společné prezentace na veřejnou schůzi s občany
 - c. Pořádání Mikulášské besídky pro děti
 - d. Informace o problémech se svozem textilního odpadu

Návrh starosty na úpravu navrženého programu (zařazení nových bodů):

9. Schválení rozpočtového opatření č.10/2023
10. Žádost a změnu územního plánu, Zdeněk Erhart
11. Žádost o povolení ke kácení stromů, Jana Zdrhová
12. Schválení žádosti o příspěvek na činnost Spolku Filipovec pro rok 2024
13. Schválení předložené nabídky na zhotovení pasportů vodovodu a kanalizace, dopravního značení včetně projektu
14. Projekt stání na bio odpad a tříděný odpad
15. Projekt rozšíření komunikace v kopci a vytvoření přechodu
16. Projekt vytvoření přechodu u zastávek + chodníku do obce
17. Řešení prasklé hráze obecního rybníka
18. Připomínky a návrhy na úpravu obecní dopravy „Náves – Nové Hodějovice točna“

Návrh usnesení:

Schválení programu zasedání zastupitelstva obce jako celku a zapisovatele:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Záborský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení byl přijat.



Bod č. 1. Schválení nabídky na vytvoření projektové dokumentace pro stavební povolení pro případnou realizaci rekonstrukce Filipovce pro umístění a zřízení „Dětské skupiny“.

Starosta Radim Šupka předložil zastupitelům cenovou nabídku na zpracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení pro případnou realizaci rekonstrukce Filipovce pro umístění a zřízení „Dětské skupiny“ od firmy Tomáš Nejezchleba | Insigno design, nabídková cena je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 1/13/2023:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku na vytvoření projektové dokumentace pro stavební povolení pro případnou realizaci rekonstrukce Filipovce pro umístění a zřízení „Dětské skupiny“.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 a zdržel se 0

Usnesení č. 1/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 2. Posouzení a schválení připojení obce Doubravice k projektu „Svazkové školy Malše“

Zastupitelé byli seznámeni starostou obce Radimem Šupkou o možnostech vstupu obce Doubravice do Svazku obcí k projektu „Svazkové školy Malše“. Po vstupu do svazku se pak jednotlivé obce podílí na vybudování školy a provozních nákladech podílem podle počtu obyvatel. Při ZO č.6 obce Doubravice 3. dubna 2023, bylo připojení obce zamítnuto, z jedním důvodem byla veřejná hromadná doprava. Po návrhu zastupitele pana Václava Palečka, byla celá nabídka opětovně zvážena. Díky doubravické dopravě víme, že do budoucna dostupnost svozu by mohla pro děti z obce fungovat. Po diskusi se zastupitelé shodli, že se připojí k projektu „Svazkové školy Malše“. Samotná žádost obce Doubravice o připojení, musí projít přes zastupitelstva obcí, která v projektu jsou zapojená.

Návrh usnesení č. 2/13/2023:

Zastupitelstvo obce schvaluje připojení obce Doubravice do Svazku obcí k projektu „Svazková škola Malše“.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 a zdržel se 0

Usnesení č. 2/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 3. Schválení předložené nabídky pro pojištění majetku obce Doubravice

Starosta obce Radim Šupka předložil zastupitelům nabídku na pojištění majetku a odpovědnosti obce Doubravice. Oslovená makléřská společnost Renomia, předložila nabídku pojištění majetku a odpovědnosti obce za 38.555,- Kč od společnosti Kooperativa a 40.706,- Kč od společnosti Allianz. Pan starosta Radim Šupka po schůzce se zástupcem společnosti Renomia s panem Františkem Jírou, došli k úpravám pojištění a cena pojištění se snížila. Obec Doubravice má nyní nabídku od společnosti Kooperativa v částce 29.112,- Kč/rok za kompletní pojištění majetku a odpovědnosti obce Doubravice.

Návrh usnesení č. 3/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje předloženou nabídku pojištění majetku obce Doubravice.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.



Bod č. 4. Příprava návrhu rozpočtu na rok 2024

Na základě podnětu od starosty Radima Šupky vedli zastupitelé diskusi nad rozpočtem na rok 2024 a plánovanými akcemi pro tento rok. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem plánovaných příjmů a výdajů pro rok 2024. Na základě diskuse se zastupitelé shodli na zásadních plánech, které bych chtěli pro obec v příštím roce realizovat. Tyto akce jsou: oprava rybníku z důvodu prasklé hráze a kompletní revitalizace okolí rybníka, vytvoření dvou míst na bio odpad a tříděný odpad v obci, rekonstrukce Filipovce pro umístění a zřízení „Dětské skupiny“, připojení obce Doubravice do akce „Svazková škola Malše“. Na základě těchto plánovaných akcí bude připraven k odsouhlasení na příští zastupitelstvo návrh rozpočtu na rok 2024.

Bod č. 5. Posouzení a výběr nabídky pro revitalizaci a úpravu svahu „u kapličky“

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Který zastupitele informoval o nabídce od pana Daniela Krále na kompletní revitalizaci okolí kapličky. Došlo by k úpravě svahu s výstavbou schodů a výsadbou rostlin. Nabídková cena na revitalizaci a úpravu svahu je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 4/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje nabídku pro revitalizaci a úpravu svahu „u kapličky“.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 6. Posouzení a vyjádření obce k „novostavbě souboru zemědělských staveb na pozemku p.č. 121/32 v k.ú. Doubravice“.

Starosta Radim Šupka zastupitele informoval, že obec obdržela odbor životního prostředí Magistrátu města České Budějovice žádost o součinnost tzn. vyjádření k „novostavbě souboru zemědělských staveb na pozemku p.č. 12/32 v k.ú. Doubravice“ a posoudit, zda záměr stavby pro zemědělství ve smyslu ust. § 18 odst. 5 zákona ČNR č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), lze umístit v nezastavitelném území. Odbor územního plánování podal na stavbu kladné vyjádření a záměr vzal jako přípustný. V tuhle chvíli se bude čekat na vyjádření od odboru životního prostředí, jako příslušného orgánu ochrany ZPF. Zastupitelé celý záměr posoudili s ohledem na schválený ÚP obce Doubravice a budoucí rozvoj obce a došli k závěru že s umístěním „Novostavby souboru zemědělských staveb na pozemku p.č. 121/32 v k.ú. Doubravice“ zásadně nesouhlasí a vydají tak nesouhlasné stanovisko.

Návrh usnesení č. 5/13/2023:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s realizací „Novostavby souboru zemědělských staveb na pozemku p.č. 121/32 v k.ú. Doubravice“

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 7. Řešení obecní pozemky Nedabyle

Starosta obce Radim Šupka opět předložil zastupitelům informace a možnosti, jak naložit v budoucnu s obecními pozemky u obce Nedabyle. Samotného zasedání ZO se zúčastnili i zástupci současných nájemců, a to pan Miroslav Abel a Josef Bošek. Ti zastupitele informovali, o přetrvávajícím zájmu o pronájem nebo případně prodej a jsou připraveni pro jakoukoli součinnost s obcí, tak aby mohli pozemky i nadále využívat. Po diskusi všech zastupitelů, kteří zhodnotili jednotlivé možnosti pronájem případně prodej, se zastupitelé na základě hlasování většinou shodli na záměru budoucího prodeje pozemků.



Návrh usnesení č. 6/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje přípravu záměru prodeje obecních pozemků u obce Nedabyhle par.č. 135/1, 135/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 6 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý), proti 1 (Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.) zdržel se 0

Usnesení č. 6/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 8. programu: Různé

a) Informace o projektu pro vytvoření stání na BIO odpad pro spodní část obce

Starosta Radim Šupka zastupitele informoval, že obec získala kladné vyjádření ke sjezdu a vybudování zpevněné plochy od Police ČR, Správy a údržby silnic a 25.10.2023 byla podaná žádost na odbor dopravy. Samotná realizace by měla proběhnout na jaře 2024.

b) Schválení společné prezentace na veřejnou schůzi s občany

Na základě společné diskuse byla projednána a schválena společná prezentace zastupitelstva obce na veřejnou schůzi s občany, kterou odprezentuje starosta Radim Šupka.

c) Pořádání Mikulášské besídky pro děti

Starosta Radim Šupka informoval zastupitelé o pořádání akce Mikulášské besídky pro děti. Celou akci si vezme na starosti za obec Tereza Suchá. Akce se bude konat 2.12.2023 od 16:30 v sále na Filipovci.

d) Informace o problémech se svozem textilního odpadu

Starosta obce Radim Šupka, informoval zastupitelé o tom, že nyní máme problém se svozem textilního odpadu. Firma Textil ECO, s kterou je uzavřena smlouva není schopna provádět svoz odpadu, a problém mají všechny obce, které s firmou spolupracují. Situace se řešila se společností Marius Pedersen, která se daný problém snaží vyřešit, a s největší pravděpodobností bude ona samotná svoz textilního odpadu provádět.

Bod č. 9. Schválení rozpočtového opatření č.10/2023

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě toho zastupitelstvo vzalo na vědomí a schválilo rozpočtové opatření č. 10/2023, které je přílohou tohoto zápisu.

Bod č. 10. Žádost o změnu územního plánu pozemku par.č.581, Zdeněk Erhart

Panem Zdeňkem Erhartem byla na úřad doručena žádost o změnu územního plánu. Požadavkem je změna územního plánu z důvodu výstavby vlastního RD na pozemku par.č. 581, který je nyní veden jako plocha: zahrada a žádá o změnu na plochu pro trvalé bydlení. Rád by si přál, aby mohl nadále žít v obci, kde se narodil a odkud pochází plno předešlých generací rodiny Erhartů.

Návrh usnesení č. 7/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje záměr změny územního plánu obce Doubravice, pro pozemek par. č.581 na plochu pro trvalé bydlení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.



Bod č. 11. Žádost o povolení ke kácení stromů, Jana Zdrhová

Paní Janou Zdrhovou byla na úřad doručena žádost o kácení stromů mimo lesní porost. Jedná se o dvě lípy na parcelách p.č. 639/5 a p.č. 596/13. Důvodem kácení shledává v nebezpečí ohrožení kolemjdoucích při poryvu větru a ohrožující řidiče v bezpečnosti provozu. Navíc jejich umístění brání k vybudování příjezdové cesty na pozemky 596/47 a následně k dalším pozemkům 587/1 a 587/2, které jsou určeny k zástavbě. Zastupitele po diskusi souhlasí s pokácením lípy, která brání k vybudování cesty na pozemek 596/47. S pokácením druhé lípy na pozemku p.č. 639/5 zastupitelé nesouhlasí.

Návrh usnesení č. 8/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje záměr pro kácení lípy na pozemku p.č.596/13, která brání k vybudování cesty na pozemek 596/47.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 5 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý), proti 2 (Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml., Ing. Jaroslav Zábranský) zdržel se 0

Usnesení č. 8/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 12. Schválení žádosti o příspěvek na činnost Spolku Filipovec pro rok 2024

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka a zastupiteli došlo k projednání žádosti o finanční příspěvek na činnost spolku Filipovec v roce 2024, který je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 9/13/2023:

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje žádost o příspěvek na činnost Spolku Filipovec pro rok 2024.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 13. Schválení předložení nabídky na zhotovení pasportů vodovodu a kanalizace, dopravního značení včetně projektu

Základní informace přednesl pan starosta Radim Šupka, který předložil nabídky na zhotovení kompletních pasportů vodovodu a kanalizace, dopravního značení, včetně projektu. Nabídková cena je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 10/13/2023:

Schválení předložené nabídky na zhotovení pasportů vodovodu a kanalizace, dopravního značení včetně projektu.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 14. Projekt stání na bio odpad a tříděný odpad

Starosta Radim Šupka, zastupitelům předložil předběžný situační výkres (projekt) obdrženy od pana Pokorného s žádostí na vybudování zpevněné plochy pro bio a tříděný odpad. Zastupitelé s navrženým projektem nesouhlasí. Varianta tohoto projektu je v tuto chvíli nevyhovující, zastupitelé požadují zvětšení plochy a na základě návrhu Petra Hrubého a Zdeňka Schaffelhofera ml. bude starostou panu Petru Pokornému předloženy požadavky na úpravu projektu.



Bod č. 15. Projekt rozšíření komunikace v kopci a vytvoření přechodu

Základní informace k bodu přednesl starosta Bc. Radim Šupka, který zastupitelům, předložil návrh projektu k rozšíření komunikace v doubravickém kopci a vytvoření přechodu. Zastupitelé nemají k projektu připomínky a s navrženými úpravami souhlasí, takže dojde k dokončení projektu a jeho předložení zástupcům odboru dopravy a SÚS. Projekt je přílohou zápisu.

Bod č. 16. Projekt vytvoření přechodu u zastávek + chodníku do obce

Základní informace k bodu přednesl starosta Bc. Radim Šupka, který zastupitelům předložil návrh projektu přechodu u zastávek a kompletního chodníku do obce. Zastupitelé nemají k projektu připomínky, nyní dojde k předložení zástupcům odboru dopravy a SÚS. Projekt je přílohou zápisu.

Bod č. 17. Řešení prasklé hráze obecního rybníka

Zastupitelé obce byli místostarostou Tomášem Suchým seznámeni se vzniklým problémem úniku vody z obecního rybníka. Na základě kamerových zkoušek, došlo ke zjištění, že je porušena hráz rybníka, a proto voda uniká. Jediným řešením je výlov a vypuštění rybníka a poté oprava hráze. Zastupitelé se shodli, že k opravě hráze rybníka je potřeba vyřešit co nejdříve. Proto zastupitelé schvalují záměr opravy hráze rybníka s kompletní revitalizací zeleně a okolí rybníka dle zpracovaného projektu od projektantky Miroslavy Cimburkové.

Návrh usnesení č. 11/13/2023:

Schválení záměru opravy hráze rybníka včetně kompletní revitalizací zeleně a okolí rybníka dle zpracovaného projektu od projektantky Miroslavy Cimburkové.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7 (Bc. Radim Šupka, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Zábranský, Ing. Petr Hrubý a Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml.), proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11/13/2023 bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 18. Připomínky a návrhy na úpravu obecní dopravy „Náves – Nové Hodějovice točna“

Starosta Radim Šupka seznámil zastupitelé se zkušenostmi s doubravickou kyvadlovou dopravou po měsíci provozu. Dopravu využívá průměrně 20-30 osob denně. Na základě podnětů od občanů a řidičů vznikla požadavek prodloužit dopravu na zastávku MHD „Nové Hodějovice“ (u kostela), a také jednou denně k prodloužení trasy až na zastávku u Penny marketu, tak aby si mohli starší občané nakupit. Na základě některých připomínek, dojde v budoucnu k úpravě jízdního řádu.

Zasedání Zastupitelstva obce Doubravice skončilo ve 21:30.

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Červený _____

Václav Paleček _____

Starosta obce: Radim Šupka _____

1.místostarosta obce: Zdeněk Schaffelhofer ml. _____

2.místostarosta obce: Tomáš Suchý _____

Zápis zpracovala Tereza Suchá, dne 8.11.2023