



Zápis č. 10

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOUBRAVICE konaného dne 22. 11. 2022

Místo konání:	zasedací místnost Obecního úřadu Doubravice
Začátek zasedání:	19:00 hodin
Zasedání řídil:	Radim Šupka
Přítomní zastupitelé:	Ing. Zdeněk Schaffelhofer ml., Ing. Petr Hrubý, Rudolf Červený, Václav Paleček, Tomáš Suchý, Ing. Jaroslav Záborský
Hosté:	Josef Štěcha
Zapisovatel:	Mrázová Lucie
Ověřovatelé zápisu:	Václav Paleček, Rudolf Červený

Starosta obce Radim Šupka zahájil jednání zastupitelstva obce, přivítal přítomné zastupitele na tomto jednání a konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

NÁVRH PROGRAMU:

1. Schválení složení „Finančního výboru“
2. Žádost o podání o dělení pozemku č. 643/3 dle GP č. 428-166/2021, p. Kubalák
3. Návrh rozpočtu na rok 2023
4. Řešení nákladů na telefony + nabídka O2
5. Nabídka a možnosti využití Elektronické úřední desky
6. Rozšíření účetního programu KEO, Nabídka WPartner
7. Rozpočtové opatření č. 9/2022
8. Řešení Zásahové jednotky HZS obce Doubravice
9. Návrhy akcí do Strategického plánu obce 2023-2027
10. Různé
 - a. Řešení zvýšené ceny energií a spotřeba energií Obecní úřad
 - b. Vysvětlení situace kolem obecní cesty u p. Nováka parc. č. 569/1 v k.ú. Doubravice
 - c. Zhodnocení peněz na účtu Obce Doubravice (ČSOB, UniCredit bank a další možnosti)
 - d. Smlouva GoPay, zřízení internetových plateb
 - e. Řešení situace křižovatky komunikace p. č. 566/1 a p. č. 40/1
 - f. Lipová alej
 - g. Údržba zeleně v obci
 - h. FCC/Marius Pedersen možnost zajištění sběrného dvora
 - i. Dotazník pro občany
 - j. Dílčí Audit pro rok 2022

Návrh starosty na úpravu navrženého programu (zařazení nových bodů):

11. Zpracování zprávy o uplatňování územního plánu obce Doubravice
12. Úprava schvalování starosty „Rozpočtové opatření“
13. [REDAKCE]
14. Šupka Radim starosta obce úprava odměňování platná od 1.12.2022
15. SMO Svaz měst a obcí členství
16. Jubilanti
17. Kronika
18. Zpětná vazba na současné vedení obce Doubravice

Hlasování o programu jako celku: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program byl schválen.



Bod č. 1. programu: Schválení složení „Finančního výboru“ obce Doubravice

Základní informace k tomuto bodu složení finanční komise a požadavky na komisi přednesl starosta Radim Šupka.

Přítomný host Josef Štěcha přednesl požadavek zastupitelům stát se také členem „Finančního výboru“.

Návrh složení Finančního výboru:

- Rudolf Červený (předseda výboru, zastupitel)
- Alice Hypšová, daňový poradce (člen výboru)
- Ing. Jaroslav Záborský (člen výboru, zastupitel)
- Josef Štěcha (člen výboru)

Požadavky na výbor: Kontrola účetnictví a hospodaření obce včetně zápisu z jednání, a to minimálně každých 6 měsíců v daném roce.

Návrh usnesení zastupitelstva, zvolit finanční výbor v navrhovaném složení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 6, proti 0, zdržel se 1

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 2. programu: Žádost o podání o dělení pozemku č. 643/3 dle GP č. 428-166/2021, p. Kubalák

Na obecní úřad byla dne 8.11.2022 doručena písemná „Žádost o dělení pozemku p.č. 643/3 dle GP č. 428-166/2021 od pana J. Kubaláka, který žádá o zmocnění danou věc vyřídit na základě požadavku katastrálního úřadu, a to z důvodu, že majitelem uvedeného pozemku je obec Doubravice u Českých Budějovic.

Návrh usnesení zastupitelstva:

Schválit žádost od pana Kubaláka o zmocnění (Plná moc) k uvedené situaci. Žádost a geometrický plán přílohou tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 6, proti 0, zdržel se 1

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 3. programu: Návrh rozpočtu na rok 2023

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Každý zastupitel obdržel návrh rozpočtu pro rok 2023. Další návrhy zastupitelů, které vyplynuly z diskuze, byly zpracovány do návrhu rozpočtu na rok 2023 a případně upraveny.

Návrh rozpočtu:

- Příjmy: 5.785.539, -Kč
- Výdaje: 4.227.195, -Kč
- Financování: 1.558.344, -Kč

Návrh rozpočtu je přebytkový. Návrh rozpočtu na rok 2023 je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení: Schválit návrh rozpočtu na rok 2023 (přílohou je rozpracování návrhu rozpočtu):

- Příjmy: 5.785.539, -Kč
- Výdaje: 4.227.195, -Kč
- Financování: 1.558.344, -Kč

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.



Bod č. 4. programu: Řešení nákladů na telefony + nabídka O2

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka.

V tuto chvíli obec Doubravice platí vysoké částky za služby O2 Czech Republic, a.s., a to za dvě telefonní čísla (pevná linka, mobilní telefon). Dle informací bylo zjištěno, že obec nemá povinnost zajištění krizové komunikace pevnou linkou, ale je možné vyřizovat zveřejněným mobilním telefonem (kontaktem). O2 Czech Republic, a.s. nám předložila cenovou nabídku na nový tarif Free Modrý+.

Návrh usnesení zastupitelstva:

Zrušení pevné linky, a tak zajistit úsporu ve výdajích obce a odsouhlasit nabídku, kterou nám zaslala firma O2 Czech Republic, a.s. Nabídka přílohou tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 5. programu: Nabídka a možnosti využití Elektronické úřední desky

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Poté došlo k projednání a byly předány kompletní podklady zastupitelům včetně nabídky od firmy, která elektronické úřední desky zajišťuje.

Na zasedání dalšího Zastupitelstva bude pozván obchodní zástupce p. Horák, který bude požádán o vysvětlení a doplnění dalších informací.

Bod č. 6. programu: Rozšíření účetního programu KEO, Nabídka W Partner

Základní informace k tomu to bodu přednesl starosta Radim Šupka. Nabídka jednotlivých modulů se týká redesignu webových stránek obce, možnosti plateb občanů přes platební bránu a možnosti informování občanů obce ze strany OÚ (SMS, e-mail a aplikace). Dále pak rozšíření programu o spisovou službu, připojení platebního terminálu s možností platit bezhotovostně a také rozšířené služby Czech Pointu pro občany obce.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 7. programu: Rozpočtové opatření č. 9/2022

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě toho zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 9, které je přílohou tohoto zápisu.

Bod č. 8. programu: Řešení Zásahové jednotky HZS obce Doubravice

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě prostudovaných a zaslanych informací „Metodika řízení a vedení zásahové jednotky SDH“ je potřeba provést kontrolu veškerých norem, zda zásahová jednotka SDH obce Doubravice vše splňuje.

Zastupitelstvo obce se dohodlo, že jako první krok provede konzultaci s vedením SDH Doubravice o zájmu provozovat i nadále Zásahovou jednotku obce. Starosta obce byl tedy pověřen projednáním tohoto bodu s vedením SDH Doubravice.



Bod č. 9. programu: Návrhy akcí do Strategického plánu obce 2023-2027 – Střednědobý rozpočtový výhled na rok 2023-2024

Informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Poté došlo k projednání přípravy na nový návrh střednědobého rozpočtového výhledu a strategického plánu obce (SPO), který je pomocným nástrojem a slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje obce. Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků jsou uvedeny jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku po celou dobu trvání závazku.

Současně platný schválený střednědobý rozpočtový výhled obce je zpracován na roky 2019-2022. Návrhy zastupitelů obce, do kterých bude obec Doubravice v budoucnu investovat a které projekty chce realizovat:

- Úprava sezení pod lípou
- Rekonstrukce veřejné osvětlení
- Postupná kompletní rekonstrukce FILIPOVEC
- Kompletní revitalizace rybníka
- Pravidelná údržba veřejné zeleně v obci
- FTV elektrárna na obecních nemovitostech
- Úprava stání na BIO odpad. Zkulturnění a zakrytí odpadových stání u dětského hřiště
- Přejechod pro chodce v oblasti autobusových zastávek Doubravice na silnici hlavní třídy II/156
- Realizace chodníků v kolem komunikace p.č. 566/1 a dokončení chodníku podél komunikace p.č. 639/2
- Pec na dvorek – pro založení sešlostí při pečení chleba
- V budoucí době koupě nových obecních pozemků
- Realizace akcí pro děti – Příměstské tábory a další kroužky
- Odkup pozemku „Čerpačka“ p. Hůlka ve Starých Hodějovicích

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 10. programu: Různé

Základní informace k jednotlivým bodům přednesl pan starosta Radim Šupka.

- **Řešení zvýšené ceny energií a spotřeba energií Obecní úřad**
Předložení faktur za současné účtované období a konzultován nárůst cen energetický energií, který bude zahrnut do rozpočtu obce 2023.
- **Vysvětlení situace kolem obecní cesty u p. Nováka parc. č. 569/1 v k.ú. Doubravice**
Na základě místního šetření, které proběhlo 9.11. v 7:00 za účasti starosti Radima Šupky, Václava Palečka, Tomáše Suchého a p. Filipa Nováka, jsme došli k závěru, že obecní cesta není zasypaná svahem p. Nováka, ale je dlouhodobě neudržovaná, takže došlo ke vzrůstu náletu atd., a proto je potřeba cestu na obecní náklady uvést do původního stavu. Cenová nabídka na realizaci od p. Tomáše Suchého přílohou tohoto zápisu.
- **Zhodnocení peněz na účtu Obce Doubravice (ČSOB, UniCredit bank a další možnosti)**
Na základě vysoké inflace se pro zhodnocení finančních prostředků obce zřídil termínovaný vklad v UniCredit bank a nově také v ČSOB a na tyto termínované vklady jsme přeposlali 5.700.000, -Kč. Současné zhodnocení těchto prostředků je ve výši p.a. 5-5,3 %



Smlouva GoPay, zřízení internetových plateb

Schválení smlouvy se službou GoPay pro možnost internetových plateb pro občany obce za služby obce (odpady, psi apod.).

- **Postup řešení situace na křižovatce komunikace p.č. 566/1 a p.č. 40/1** (úprava dopravního značení)
Na základě zjištění, je potřeba pro úpravu značení podat žádost a další vyjádření. Proto navrhuji, aby si tuto záležitost vzal na starosti Stavební výbor v čele s jeho předsedou Václavem Palečkem.

S vyplněnou žádostí je třeba doručit (viz příloha):

- Dopravně inženýrské řešení (situace se zákresem, jaké omezení navrhuje)
- Zprávu – z jakého důvodu chcete měnit dopravní režim na dané komunikaci
- Vyjádření vlastníka komunikace
- Vyjádření PČR – dopravní inspektorát

Po splnění těchto bodů žádost podáme na odbor dopravy:

1. oznámí návrh stanovení místní úpravy provozu veřejnou vyhláškou (lhůty vývěsky)
2. stanovím místní úpravu provozu (lhůty vývěsky)

Tento proces zabere přibližně dva měsíce, tak aby nové dopravní značení mohlo být realizováno nejpozději na jaře roku 2023.

- **Lipová alej**
Přidání několika laviček (2-3 ks) do nové lipové aleje a její udržování. S návrhem a s přeložením cenové nabídky a realizací byl pověřen zastupitel Ing. Jaroslav Zábranský.
- **Údržba zeleně** a vegetace v pravidelných intervalech
 - Oslovili jsme Roberta Hajného, aby nám připravil nabídku na pravidelnou údržbu zeleně (okrasnou) v obci, po obdržení bude předána zastupitelům.
 - Dále byl osloven Tomáš Suchý, aby předložil nabídku na sekání a další údržbu zeleně. Dohodlo se na hodinové sazbě dle potřeby se čtvrtletní fakturací (nabídka přílohou).
- **FCC / Marius Pedersen**
 - Porovnání možnosti spolupráce s jednotlivými firmami a porovnání nákladů
 - Zajištění možnosti využití sběrného dvora po celý rok a zachovat sběr velkoobjemového odpadu, který se koná 2x ročně na jaře a na podzim.
 - Schválení smlouvy o využití sběrného dvora společnosti FCC v Plané u Českých Budějovic.

Návrh usnesení zastupitelstva: Schválení smlouvy se společností FCC s možností využití sběrného dvora v Plané u ČB pro občany obce.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

- **Dotazník**
Byl připraven průzkumový dotazník pro občany obce Doubravice, který bude předmětem získání informací od občanů, tak aby zastupitelstvo získalo co nejvíce informací pro budoucí rozvoj a směřování obce.
V průběhu prosince bude občanům předán, jak elektronicky, tak do poštovních schránek. Termín odevzdání dotazníků je určen na 30.12.2022. Dotazník přílohou zápisu.
- **Dílčí audit za rok 2022**
Dne 16.12.2022 proběhl dílčí audit pro rok 2022 bez vážných chyb a nedostatků.



Bod č. 11. programu: Zpracování zprávy o uplatňování územního plánu obce Doubravice

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě doporučení stavebního výboru obce, konkrétně Václava Palečka jsme dostali informaci od paní Fenclové, kterou se budeme řídit a oslovíme odbor územního plánování, magistrátu města České Budějovice. Vyjádření viz níže:

„Zpracování zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá z ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kde je uvedeno, že pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Obsahové náležitosti Zprávy jsou dány ustanovením § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“). Pořizovatel před zahájením prací na návrhu zprávy ve spolupráci s určeným zastupitelem obce vyhodnotí nové souvislosti v území, zejména stavební řízení, využití zastavitelných ploch apod.

V případě obce Doubravice je pořizovatelem odbor územního plánování, magistrát města České Budějovice, na kterém je potřeba požádat o zpracování Zprávy o uplatňování ÚP. Na odboru ÚP mi bylo řečeno, že je možno poptat jakéhokoliv „létajícího“ pořizovatele. Rozdíl je v tom, že úřad pořizuje územně plánovací dokumentace zdarma. Platit si létajícího pořizovatele by mělo smysl třeba v případě, že by obec plánovala změnu územního plánu a spěchala na ni.“

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 12. programu: Úprava schvalování starosty „Rozpočtové opatření“

Základní informace k bodu přednesl starosta obce Radim Šupka. Doplnění usnesení bod č. 9 ze dne 31.3.2016 k pověření a schválení rozpočtového opatření v době mezi zasedáními Zastupitelstva. V příjmech je částka neomezeně a ve výdajích se navýší částka na 100.000, -Kč na jednotlivou položku a paragraf v rozpočtovém opatření. Informace o těchto rozpočtových opatřeních bude vždy přeloženo na následující zasedání Zastupitelstva obce a zastupitelé vezmou toto rozpočtové opatření na vědomí.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 13. programu:

[Redacted content]



Bod č. 14. programu: Šupka Radim starosta obce úprava odměňování platná od 1.12.2022

Zastupitelstvem bylo navrženo, že od 1.12.2022 bude navýšená hrubá mzda neuvolněnému starostovi Radimu Šupkovi o 10.000,-Kč.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 6, proti 0, zdržel se 1

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 15. programu: SMO Svaz měst a obcí členství

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Pro zlepšení chodu obecního úřadu bylo navrženo členství v SMO Svaz měst a obcí, kde je možné získat potřebnou informovanost, které se týkají právě chodu obce.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 16. programu: Jubilanti

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Na základě těchto informací se zastupitelstvo obce dohodlo na pravidelném blahopřání a obdarování všech seniorů obce nad 70 let včetně, k jejich významným životním jubileím (70, 75, 80, 85 let apod.), které bylo schválené v minulém zastupitelstvu obce.

Seznam jubilantů obce za 12/2022 a rok 2023. Dohoda na dárkách upřesněna na dárkový koš a rozdělení, kdo komu půjde gratulovat dle domluvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 17. programu: Kronika obce Doubravice

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka. Nová kronika obce byla předána Ing. Zdeňku Schaffelhoferovi, který bude dle domluvy nyní obecní kroniku zajišťovat.

Schválení odměn pro Zdeňka Schaffelhoffera za vedení kroniky obce, byla navržena odměna ve výši 6.000,-Kč / ročně, která bude vyplacena vždy ke konci roku dohodou o provedení práce.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.

Bod č. 18. programu: Zpětná vazba zastupitelů na nové vedení obce (starostu)

Základní informace k bodu přednesl starosta Radim Šupka, který požádal zastupitele obce o zpětnou vazbu na svoji dosavadní práci a požádal o hlasování, zda jsou zastupitelé spokojeni s vykonávanou činností a souhlasí tak i nadále, aby Radim Šupka vykonával funkci starosty obce.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato ve znění návrhu.



Zasedání Zastupitelstva obce Doubravice skončilo ve 23:00.

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Červený

Václav Paleček

Starosta obce: Radim Šupka

Místostarosta obce: Zdeněk Schaffelhofer ml.

Zápis zpracovala Lucie Mrázová dne 24.11. 2022